



Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 27. Juni 2024 um 18.00 Uhr, im Speisesaal / Cafeteria Haus zur Heimat

Anwesend	65 Gäste, davon 64 stimmberechtigte Vereinsmitglieder
Entschuldigt	Die Vorstandsmitglieder Chantal Grecchi, Renate Sieber und Dominik Probst und verschiedene Mitglieder
Vorsitz	Benjamin Rogger, Präsident
Protokoll	Sandra Ungerer

1. Begrüssung

Der Präsident, Benjamin Rogger, heisst alle Anwesenden herzlich willkommen. Speziell begrüsst er die Ehrenmitglieder sowie die anwesenden Mitglieder des Vereins Haus zur Heimat, die Bewohnerinnen und Bewohner des Hauses zur Heimat sowie die anwesenden Gäste.

1.1. Wahl der Stimmenzähler

Der Präsident schlägt der Versammlung Vera Duarte und Monika Büttiker als Stimmenzählerinnen vor. Stimmberechtigt bei Abstimmungen sind die Vereinsmitglieder.

***Die Stimmzählerinnen werden einstimmig gewählt:
Vera Duarte und Monika Büttiker.***

1.2. Genehmigung der Traktandenliste

Gemäss Statuten wurde allen zehn Tage vor der Generalversammlung die Einladung zur heutigen Versammlung mit der Traktandenliste und weiteren Unterlagen zugestellt. Von den Anwesenden gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche.

Die Traktandenliste wird mit einer Enthaltung genehmigt.

2. Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 29. Juni 2023

Das Protokoll ist auf der Homepage unter www.hauszurheimat.ch publiziert.

Das Protokoll wird ohne Einwände genehmigt.

Ein Dankeschön an Daniela Zenger für das Verfassen des Schriftstückes.

3. Jahresbericht 2023

Der Geschäftsbericht ist dieses Jahr anders ausgefallen. Dazu werden mehr Informationen während der Sitzung von Timo Schneider preisgegeben.

3.1 Sitzungen

Wie im Jahresbericht erwähnt, wurden sieben gemeinsame Vorstandssitzungen und die ordentliche Generalversammlung am 29.06.2023 durchgeführt.



Zusätzlich fanden zahlreiche Ausschuss-Sitzungen mit der Geschäftsleitung, dem Präsidenten und der Vizepräsidentin statt.

3.2 Betrieb

Per 01.09.2023 fand der Geschäftsleitungswechsel statt. Marco Petruzzi wurde in seine wohlverdiente Pensionierung verabschiedet und Timo Schneider wurde als neuen Geschäftsführer begrüsst. Trotz herausforderndem Start im 2023, der unter anderem den tiefen Pflegeeinstufungen geschuldet war, konnte das Jahr 2023 mit einem leichten Gewinn abgeschlossen werden. Personelle Engpässe begleitete das Haus zur Haus durchs Jahr 2023. Davon betroffen war vorwiegend der Bereich Pflege. Auch in der Hotellerie machte sich der Fachkräftemangel bemerkbar.

Es kann über folgendes Erfreuliches berichtet werden:

Es wird den erfolgreichen Abschlussabsolventen gratuliert.

- 1 FaGe
- 2 Dip. Pflegefachpersonen HF
- 1 Bereichsleitung Hotellerie

Weiter konnte das Projekt Brandschutz weitgehend abgeschlossen werden.

3.2 Mitgliederzahl

Die Mitgliederzahl mit Stand 1. Mai 2024 von 222 effektiven Vereinsmitgliedern (Vorjahr 247 Mitglieder) hat sich um 25 Mitglieder reduziert.

Die Zahlen sind im Bericht publiziert und nach Mitgliederart aufgeführt.

Der Präsident ermuntert die Teilnehmenden der Generalversammlung, für Mitglieder für den Verein zu werben. Es wird vom Präsidenten erwähnt, dass die Mitgliedschaft nicht eine automatische Anmeldung fürs Heim bedeutet. Dies ist separat mit einem Anmeldeformular bei der Heimleitung nötig. Dennoch werden Mitglieder bevorzugt ins Haus zur Heimat aufgenommen.

Die neuen Mitglieder im Verein Haus zur Heimat werden vom Präsidenten herzlich begrüsst.

3.4 Spenden

Die Spenden werden vom Präsidenten verdankt.

3.5 Aktivitäten

Das Haus zur Heimat bietet seinen Heimbewohnerinnen und Heimbewohnern eine Vielzahl von Aktivitäten und Unterhaltung an. Das monatliche Angebot ist auf dem internen Bildschirm im Eingangsbereich Haus zur Heimat und auf der Webseite www.hauszurheimat.ch aufgeschaltet.

3.6 Austritte

Im vergangenen Jahr gab es leider 15 Mitbewohnerinnen und Mitbewohnern zur Verabschiedung. Ihnen wird an der GV eine Schweigeminute gewidmet. Allen Angehörigen und Freunden der Verstorbenen wird ein aufrichtiges Beileid ausgesprochen.

3.7 Eintritte

Es werden alle neu eingetretenen Bewohnerinnen und Bewohner herzlich begrüsst.



3.8 Abstimmung zum Jahresbericht 2023

Der Jahresbericht 2023 wird einstimmig genehmigt.

3.9 Neue Kampagne

Timo Schneider stellt die neue Kampagne vor. Diese ist auf der Webseite www.hauszurheimat.ch aufgeschaltet.

4. Jahresrechnungen und Revisionsbericht

4.1. Betriebsrechnung zur Info

Die Betriebsrechnung ist ab Seite 7 im Jahresbericht 2023 aufgelistet.

Die Betriebsrechnung des Haus zur Heimat, im Jahresbericht ab Seite 18, schliesst mit einem Gewinn von **CHF 712.00**, inklusive Veränderung Fondskapital, ab.

Dies entspricht den Vorgaben der kantonalen Rechnungslegung nach Swiss GAAP FER.

Die Jahresrechnung wurde vom Vorstand genehmigt, über diese stimmt der Verein nicht abstimmen.

Herr Sommer meldet sich dazu und äussert, dass er eine Begründung haben möchte weshalb der Gewinn so tief ausgefallen ist. Er wünscht eine aktive Öffentlichkeitsarbeit.

4.2. Revisorenbericht

Die Jahresrechnung wurde durch die Revisionsstelle geprüft und für richtig empfunden und wird zur Genehmigung empfohlen.

4.3. Jahresrechnung Haus zur Heimat und Antrag Verwendung des Bilanzgewinns

Es folgt die Genehmigung der Jahresrechnung und der Verwendung des Bilanzgewinns.

Die Jahresrechnung 2023 wird einstimmig genehmigt.

4.4 Entlastung des Vorstandes

Der Präsident leitet über zur Abstimmung bezüglich Entlastung des Vorstandes und der Déchargeerteilung.

Der Vorstand wird mit einer Enthaltung entlastet.

Der Präsident dankt für das entgegengebrachte Vertrauen.

5. Mitgliederbeiträge und Budget 2024

5.1 Festlegung Mitgliederbeiträge 2024

Das alljährliche Festlegen des Mitgliederbeitrags obliegt der Generalversammlung.

Die Jahresbeiträge sollen auch im kommenden Jahr nicht geändert werden.

Für Einzelmitglieder Fr. 30.00, Ehepaare und juristische Personen Fr. 50.00.

Für Passivmitglieder mindestens Fr. 15.00.

Die Mitgliederbeiträge werden ohne Einwände genehmigt.



Herr Sommer ist der Meinung, dass die Direktion, Geschäftsleitung und der Vorstand ihre Entschädigungen / Löhne offenlegen. Gemäss Herrn Sommer ist dies nicht gemacht. Der Präsident erwidert, dass diese Informationen aus dem Jahresbericht entnommen werden können und den Vorgaben von Swiss GAAP FER entsprechen.

5.2 Genehmigung Budget 2024

Das Budget wurde rechtzeitig per Post zugestellt und resultiert mit einem Überschuss von CHF 16'705.00.

Das Budget 2024 des Betriebs wurde vom Vorstand am 27. November 2023 genehmigt. Es gibt keine Fragen zum Budget.

Das Budget 2024 wird einstimmig genehmigt.

6. Wahlen

6.1 Wahl der BDO AG, Olten

Gemäss Statuten muss jährlich die Revisionsstelle gewählt werden.

Der Präsident beantragt im Namen des Vorstands die **BDO AG, Solothurnerstrasse 74, Olten**, für ein weiteres Jahr als Revisionsstelle zu wählen.

Es ist ein wiederholtes Anliegen einzelner Vereinsmitglieder, dass auch andere Revisionsstellen in Betracht gezogen werden. Für 2025 wird der Vorstand Angebote von verschiedenen Revisionsstellen vergleichen.

Die BDO AG wird mit zwei Gegenstimmen als Revisionsstelle gewählt.

Der Revisionsstelle wird zur Wahl gratuliert.

7. Verschiedenes

Der Vorstand wird sich mit der Frage nach der Trägerschaft weiter beschäftigen. Dies auf Hinweis des Vereinsmitgliedes Herr Rolf Sommer.

8. Schlusswort

Im Anschluss an die Generalversammlung wird ein Imbiss offeriert, umrahmt mit Musik von Simi Haller.

Zum Schluss bedankt sich Benjamin Rogger beim Geschäftsführer Timo Schneider, der Geschäftsleitung und dem Personal für ihren ausserordentlichen Einsatz und ihre Bemühungen während des Jahres.

Er bedankt sich bei den Bewohnenden für das Vertrauen ins Haus zur Heimat.

Er bedankt sich ebenfalls bei den Kolleginnen und Kollegen im Vorstand für die gute Zusammenarbeit und das tolle Engagement. Ebenfalls ein Dankeschön allen Helferinnen und Helfern für ihren Einsatz zugunsten des Altersheims.

Danke auch für alle kleinen und grossen Spenderherzen und zu guter Letzt allen Anwesenden für ihr Erscheinen an der diesjährigen Generalversammlung und das entgegengebrachte Vertrauen.

Der Präsident:

Benjamin Rogger

Die Protokollführerin:

Sandra Ungerer